



Dipartimento Tutela della Salute  
e Politiche Sanitarie

AZIENDA OSPEDALIERA  
“Annunziata – Mariano Santo  
S. Barbara”  
Cosenza



REGIONE CALABRIA

## DETERMINAZIONE

N 00992 DEL 17.10.2018

DEL DIRETTORE DELLA U.O.C GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Oggetto: Procedura negoziata informale per affidamento “Lavori urgenti di manutenzione nei PP.OO. esistenti all’interno dell’Azienda ospedaliera di Cosenza ultimo trimestre 2018”.

CIG:7639241519

Il Direttore della Unità Operativa Complessa “Gestione Infrastrutture e Patrimonio” Ing. Amedeo De Marco in forza della delega conferita dal Direttore Generale dell’Azienda Ospedaliera con Deliberazione n.5 del 20/01/2016, nella sede legale dell’Azienda Ospedaliera di Cosenza, ha adottato la seguente determinazione in merito all’argomento indicato in oggetto.

## Il Direttore dell'U.O.C. Gestione Tecnico Patriomanale

### PREMESSO

**Che** questa Azienda, con determina in corso di formalizzazione, ha provveduto ad indire gara per l'affidamento della "Attività di manutenzione edile ed impiantistica degli SS.OO. e dei Fabbricati dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza 2019/2020", a mezzo Mepa, in quanto il servizio può essere individuato nelle categorie indicate da Consip, per un importo di gara inferiore ad 1 milione di euro, con sistema di aggiudicazione alla ditta che avrà offerto il maggior ribasso ai sensi del D.Lgs 50/16 art. 95 comma 4 lett. b), ed esclusione delle offerte anomale (art. 97 comma 1. lett. a);

**Che**, nelle more dell'espletamento della procedura menzionata, permangono necessità manutentive urgenti a cui far fronte;

Che la Direzione Generale, con nota n.348 del 27/09/2018, in relazione alle urgenze sopra rappresentate, ha dato disposizione "in considerazione di tutte le necessità manutentive ..." e del fatto che le stesse non possono essere garantite dalle sole squadre manutentive interne, si rende obbligatorio, nelle more del completamento del sopracitato iter di formalizzazione della gara descritta, "...indire gara d'appalto a mezzo procedura ex art.36 comma 2 lett.b D.Lgs 50/16 " per i Lavori urgenti di manutenzione nei PP.OO. dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza, per un importo complessivo a base di gara di € 91.800,00 (oltre IVA e Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso nella misura del 2%), con sistema di aggiudicazione al massimo ribasso;

**Che** l'ufficio proponente, provvederà ad inoltrare lettere di invito a mezzo PEC a n.10 ditte, in possesso dei requisiti necessari, e di comprovata affidabilità iscritti negli elenchi di fiducia Aziendali;

Che pertanto è necessario approvare il Capitolato Tecnico (allegato A) e lo schema di lettera di invito (allegato B) che si allegano alla presente determina per formarne parte integrante, mentre l'elenco delle ditte rimane acquisito agli atti e viene espressamente sottratto alla pubblicazione e verrà successivamente pubblicato nella determina di aggiudicazione;

Che il QE presunto, può essere così articolato:

A. Importo a base d'asta	€ 90.000,00
B. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (2% di A)	€ 1.800,00
<b>C. Totale</b>	<b>€ 91.800,00</b>
D. Iva (10% di C)	€ 9.180,00
E. Imprevisti	€ 4.500,00
F. art. 113 Dlgs. 50/2016	€ 1.800,00
<b>Totale Q.E.</b>	<b>€ 107.280,00</b>

Che inoltre si dispone di nominare il geom. Eugenio Marsico Direttore dei Lavori e RUP del presente appalto;

Che pertanto si provvederà alla registrazione della somma certa, con successivo atto deliberativo, sul conto n. 503.1.101 bilancio 2018 che troverà copertura utilizzando le risorse straordinarie assegnate dalla Regione Calabria con DCA n.105 del 18/07/2017;

Che il numero di fabbisogno su XPatrimony è il n. 43/2018

Che i proponenti il presente atto non si trovano in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale prevista dalla normativa vigente in materia;

Che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

Accertata la regolarità tecnico amministrativa;

#### DETERMINA

Di intendere le premesse integralmente ripetute e confermate;

Di indire procedura di gara d'appalto ex art.36 comma 2 lett. b D.Lgs. 50/16 per l'affidamento dei Lavori di manutenzione urgenti presso i PP.OO dell'Azienda Ospedaliera di Cosenza.", per un importo complessivo di gara di € 107.280,00 comprensivo di oneri di sicurezza (nella misura del 2% non soggetto a ribasso) con sistema di aggiudicazione al massimo ribasso ex art.95 secondo il Q.E. in premessa riportato;

Di approvare Il Capitolato tecnico (allegato A), lo schema della lettera di invito (allegato B) che si allegano alla presente determina per formarne parte integrante, mentre l'elenco delle 10 ditte da invitare in possesso dei requisiti necessari alla partecipazione della gara viene espressamente sottratto dalla pubblicazione ma sarà pubblicato nella determina di aggiudicazione della gara;

Di invitare tramite PEC le 10 Ditte, in possesso dei requisiti necessari;

Di confermare che si provvederà alla registrazione della somma certa con successivo atto deliberativo sul conto n. 503.1.101 bilancio 2018 che troverà copertura utilizzando le risorse straordinarie assegnate dalla Regione Calabria con DCA n.105 del 18/07/2017;

Di ribadire che il il geom. Eugenio Marsico è stato individuato quale Direttore dei Lavori e RUP del presente appalto;

**Di** dare mandato al Responsabile del sito aziendale di pubblicare il presente provvedimento sul sito aziendale;

Di confermare che il presente atto non è soggetto preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04;

Di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto al controllo del Collegio sindacale in conformità ai contenuti dell'art.3 – ter del D.lgs. n°502/1192 e s.m. e i.;

Di precisare che il presente atto non è soggetto a controllo preventivo di legittimità, ai sensi della L.R. 11/04.

IL RESP. DEL PROCEDIMENTO

Sig.ra Stefania Carlucci

IL RESP. SERVIZI AMMINISTRATIVI

Dott.ssa Erminia Piane

IL DIRETTORE UOC GTP

Ing. Amedeo De Marco

SI ATTESTA

Che la presente determina, in copia:

- è stata pubblicata all'albo pretorio di questa Azienda in data \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per quindici giorni;
- è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data \_\_\_\_\_;
- è costituita da n. \_\_\_\_\_ fogli intercalari e n. \_\_\_\_\_ fogli allegati.

Cosenza, lì .....

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi  
Dott. Vincenzo Scoti

---

SI ATTESTA

- Che la presente determina è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 10, comma 7, della legge regionale 22 gennaio 1996, n. 2.
- Che la presente determina, soggetta a controllo preventivo di legittimità è stata trasmessa alla Regione Calabria, con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 1, della legge regionale n. 11 del 19 marzo 2004.

Cosenza, lì .....

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi

Dott. Vincenzo Scoti

---

SI ATTESTA

- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per decorrenza del termine di cui all'art.13, comma 2, della legge regionale 19 marzo 2004, n° 11.
- è stata approvata dalla Regione Calabria con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- è stata annullata dalla Regione Calabria con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cosenza, lì .....

Il Direttore dell'Ufficio Affari Generali e Assicurativi  
Dott. Vincenzo Scoti